**ỦY BAN NHÂN DÂN CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**

 **XÃ SƠN BẰNG Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: BC/UBND*Sơn Bằng, ngày tháng 6 năm 2025*

**THÔNG BÁO**

*Về việc phát hiện, tìm kiếm giấy chứng nhận QSD đất đã mất*

***Kính gửi:***  **- Các đồng chí thôn trưởng trong toàn xã**

 **- Đài truyền thanh xã**

Ngày 13 tháng 6 năm 2025 UBND xã Sơn Bằng nhận được đơn của hộ gia đình Nguyễn Thành Phi sinh ngày 30/12/1962 số CCCD042062013053 cấp ngày 11/8/ Thôn Trung Bằng, xã Sơn Bằng, huyện Hương Sơn, tỉnh Hà Tĩnh khai báo mất giấy chứng nhận QSD đất mang tên bà Nguyên Văn Phi Địa chỉ thửa đất: Thôn Thanh Bằng, xã Sơn Bằng, huyện Hương Sơn, tỉnh Hà Tĩnh Tổng diện tích 420.0 m2 **(**trong đó 300m2 đất ở và 120 m2 đất trồng cây lâu năm thuộc thửa đất số 382, tờ bản đồ số 02 (Bản đồ 299). Được UBND huyện Hương Sơn cấp giấy chứng nhận QSD đất số M 457494 lý do mất theo hộ khai báo là do Trong quá trình cất giữ GCNQSD đất gia đình tôi đi vay vôn ngân hang đã thanh toán hết số nợ ngân hang đã xó thế chấp và lấy GCNQSD đất về trong quán trình cất giữ lẫn lộn thất lạc hiện nay không tôi không tìm thấy ;

. Nhằm kịp thời phát hiện những trường hợp có ý đồ lợi dụng để được cấp lại giấy chứng nhận QSD đất đã mất. UBND xã Sơn Bằng gửi thông báo này đến Đài truyền thanh xã và các đồng chí Thôn trưởng trên toàn xã và yêu cầu các đồng chí Thôn trưởng; Đài truyền thanh xã thông báo rộng rải cho toàn thể nhân dân được biết. Ai đó phát hiện thấy giấy chứng nhận mang tên ông NGuyễn Văn Phi số GCN: M 457494 ở đâu, ai nhặt được hoặc biết đang thế chấp vay vốn tại Ngân hàng thì trực tiếp phản ánh về UBND xã Sơn Bằng qua cán bộ chuyên môn Địa chính xã.

Trong thời gian 30 ngày kể từ ngày ban hành thông báo này nếu không ai có ý kiến gì phản ánh về UBND xã Sơn Bằng thì UBND xã Sơn Bằng trình cấp có thẩm quyền hủy bỏ giấy chứng nhận QSD số M 457494 mang tên bà Nguyễn Văn Phi thường trú tại thôn Thanh Bằng và xây dựng hồ sơ đề nghị cấp lại giấy CNQSD đất cho hộ gia đình theo quy định .

Nhận được thông báo này yêu cầu đài truyền thanh và các đồng chí Thôn trưởng thông báo rộng rải cho toàn thể nhân dân được biết.

 **ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ**

 ***Nơi nhận*: KÝ THAY**.**CHỦ TỊCH**

 - Như trên **PHÓCHỦ TỊCH**

 - Chủ tịch, PCT (Để biết)

 - Đài truyền thanh xã

 - Lưu VP/UB

 **Đào Văn Bé**